

§ 22

BN/2026:11

Svar på motion (C) avseende antikvarisk förundersökning

Beslut

Byggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

- Motionen avslås.

Sammanfattning av ärendet

Hanne Sofia Carlsson (C), Annica Örtenstrand (C) och Katharina Rath (C) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om en utvidgad antikvarisk förundersökning som även inkluderar Uddby gård.

Motionärerna föreslår följande:

- att Tyresö kommun kompletterar den antikvariska förundersökning, Ladan vid Alby gård 1:1 220630, med området kring Uddby gård,
- att möjligheten att inför ett kulturresevat i detta område undersöks,
- att belastningen av fordon i området begränsas genom nya sträckningar för gångtrafik och omlokalisering av parkeringsplatser.

Motionen remitterades av kommunfullmäktige till kultur- och fritidsnämnden samt till byggnadsnämnden för förslag till besvarande. Svar på motionen ska beredas i kommunstyrelsen och beslutas i kommunfullmäktige. Kultur- och fritidsförvaltningen och kommunstyrelseförvaltningen överlämnar nedan underlag för beslut.

Ordförandeutlåtande

Byggnadsnämnden har tagit del av motionen om att komplettera den antikvariska förundersökningen med området kring Uddby gård samt att utreda möjligheten att inrätta ett kulturresevat och begränsa fordonstrafiken i området.

Nämnden ser positivt på engagemanget för att värna Tyresös kulturmiljöer och rekreatiomsområden. De frågor som lyfts i motionen rör dock övergripande planerings- och markanvändningsfrågor, såsom antikvariska utredningar, kulturresevat enligt miljöbalken och trafiklösningar. Dessa frågor hanteras inom kommunen av Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden.

Byggnadsnämndens uppdrag är i huvudsak att pröva enskilda ärenden enligt plan- och bygglagen och nämnden ansvarar inte för att initiera eller besluta om den typ av utredningar och åtgärder som motionen föreslår.

Mot denna bakgrund bedömer Byggnadsnämnden att motionens förslag inte faller inom nämndens ansvarsområde.

Ordförandens förslag till beslut

Byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ordförandeförslag

Ordföranden Mikael Onegård (M) föreslår att:

Byggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

- Motionen avslås.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om byggnadsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att nämnden bifaller det.

Handlingar som ingår i beslutet

1. Tjänsteskrivelse, Motion (C) om utvidgad antikvarisk förundersökning som inkluderar Uddby
2. Motion (C) om utvidgad antikvarisk förundersökning som inkluderar Uddby
3. § 3 protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-01-30
4. § 109 Motion (C) avseende antikvarisk förundersökning
5. Protokollsutdrag KF, 2025-09-25, § 99
6. Protokollsutdrag KF, 2025-10-23 § 116
7. Ordförandeutlåtande till motion (C) om antikvarisk förundersökning (i mall)

Protokoll för Byggnadsnämnden

Datum	2026-03-17
Tid	18:00 - 19:29
Plats	Myggdalen
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2026-03-26
Paragrafer	§17-§25
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Johanna Skybäck
Ordförande	Mikael Onegård
Justerande	Per Lindén

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-03-17
Datum då anslaget sätts upp	2026-03-27
Datum då anslaget tas ned	2026-04-23
Protokollets förvaringsplats	Protokollet förvaras hos kommunkansliet
Anslag upprättat av	Johanna Skybäck

Närvarolista

Beslutande

Mikael Onegård
Anna Pasini Frängsmyr (S)
Per Lindén (KD)
Klas Torstensson (M)
Jörgen Hasselgren (S)
David Kern (SD)
Christer Chrissmon (C)
Maria Alves Persson (S)
Mattias Strähle (S), tjänstgörande ersättare för Sandra Storm (M) §§ 17-25

Ersättare

Tore Hultman (V)
Bengt Bäckström (SD)
Christer Magnergård (L)

Övriga

Johanna Skybäck, Nämndsekreterare
Anders Söderberg, Bygglovschef
Vincent Monthan, Bygglovshandläggare
Moa Johansson, Bygglovshandläggare
Josefine Snees, Bygglovshandläggare
Karin Thorsell, Bygglovshandläggare
Paul Samuelsson, Bygginspektör
Yulia Gregorsson, Tillsynshandläggare

Frånvarande

Marianna Blix Grimaldi (M)
Peter Franzén (SD)
Rebecca Lundqvist (M)
Thomas Pettersson Gamrell (M)
Sandra Storm (M)